

**ZARZĄDZENIE Nr 49/2020**  
**Wójta Gminy Białopole**  
**z dnia 19 czerwca 2020 roku**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiących własność Gminy Białopole**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 35 ust.1 i 2 ustawy oraz art.38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2020 roku poz. 284 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XIII/73/19 Rady Gminy Białopole z dnia 30 grudnia 2019 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących mienie gminy w drodze przetargowej **-zarządza się co następuje:**

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiące własność Gminy Białopole:

- 1) działka nr **275** o pow. **0,0973 ha** położona w obrębie ewidencyjnym Białopole, przy ul. Kościuszki, ujawniona w KW Nr LU1C/00026418/3

§ 2.

Ogłoszenie o przetargu, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Białopole, zamieszczenie na stronie internetowej Gminy Białopole oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT  
mgr Henryk Maruszewski

Załącznik

do zarządzenia nr 49/2020 Wójta Gminy Białopole z dnia 19 czerwca 2020 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiących własność Gminy Białopole

**Wójt Gminy Białopole  
ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż**

nieruchomości stanowiących własność Gminy Białopole:

- 1) **działka nr 275 o pow. 0,0973 ha** położona w obrębie ewidencyjnym Białopole, przy ul. Kościuszki, działka rolna usytuowana na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonych symbolem „MN”, ujawniona w KW Nr LU1C/00026418/3

Nieruchomości nie są obciążone jakimikolwiek prawami osób trzecich, ani też nie są przedmiotem jakichkolwiek zobowiązań o charakterze cywilnoprawnym lub administracyjnym.

Cena wywoławcza nieruchomości według wyceny wynosi:

- 1) działka nr 275 - 18 440,00 zł (słownie: osiemnaście tysięcy czterysta czterdzieści złotych 00/100).

Postąpienie minimalne wynosi:

- 1) działka nr 275 - 200 zł (słownie: dwieście złotych 00/100).

Wadium wynosi:

- 1) działka nr 275 – 1 844 zł (słownie: jeden tysiąc osiemset czterdzieści cztery złotych 00/100).

Przetarg odbędzie się **14 lipca 2020 roku o godz. 10<sup>00</sup>** w siedzibie Urzędu Gminy w Białopolu, ul. Chełmska 1, 22-135 Białopole (sala nr 3).

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie wadium, przelewem na rachunek Urzędu Gminy nr 43 8202 0006 2001 0000 0202 0010 do dnia 14 lipca 2020 roku do godz. 9<sup>00</sup> – tytuł przelewu „Wadium na przetarg działki nr 275”

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który zaoferuje najwyższą cenę i wygra przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Zastrzega się, że wadium przepada na rzecz sprzedającego, jeżeli uczestnik przetargu, który zaoferował najwyższą cenę nabycia i wygrał przetarg, nie dokona wpłaty pozostałej należności lub uchyli się od zawarcia aktu notarialnego w terminie wyznaczonym przez sprzedającego.

Wadium złożone przez uczestników przetargu, którzy nie wygrali przetargu zostanie zwrócone na rachunek bankowy wskazany przez uczestnika w ciągu 3 dni od daty przetargu.

Szczegółowych informacji o przedmiocie przetargu i jego warunkach udziela  
Miroslaw Świetlicki – Zastępca Wójta Gminy Białopole, tel. (82) 568 22 15.

Tekst ogłoszenia o przetargu dostępny jest w siedzibie Urzędu Gminy w Białopolu, na stronie internetowej Gminy Białopole oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Białopole.

Treść operatu biegłego rzeczoznawcy majątkowego dostępna jest do wglądu w siedzibie Urzędu Gminy Białopole, ul. Chełmska 1, 22-135 Białopole, pokój nr 15.

#### **UWAGA!**

Organizator umożliwi przeprowadzenie wizji lokalnej przedmiotu przetargu, celem zapoznania się przez uczestników przetargu ze szczegółową lokalizacją przedmiotu sprzedaży oraz jej konfiguracją terenową.